

כחיים טובים



בניין 1

גאים להציג

חברת 'אורדן' מבית קבוצת 'חסון' בונה שני בנייני בוטיק איכותיים במיקום מעולה בשכונת C1 בעיר עפולה.

תיכנון ייחודי רק 2 דירות בקומה ונגישות למרכז העיר, לתחנת הרכבת ולפארק חדש.

מגוון דגמי דירות מרווחות בנות 4, 5 חדרים, דירות גן ופנטהאוזים מפוארים.

מיפרט טכני עשיר במיוחד, מפנק ואיכותי, פיתוח סביבתי מושלם.



האדריכל, אליעד רוזוליו, שתכנן את הפרויקט, הביא לידי ביטוי מגוון שיקולים כך שיתנו מענה מייטבי לצרכים של משפחה תוך שימוש בחומרים איכותיים ותיכנון חכם המותאם לתקופתנו.

| התמונות, ההדמיות והתוכניות הינן להמחשה בלבד





המיקום

רחוב החורש

שכונת C1 עפולה

פרויקט 'נויה' ממוקם באזור הטוב ביותר בעיר עפולה. סמוך לפארק הכולל מתקני משחק לבוגרים, מתחם לפעוטות, מתקני כושר ונינג'ה, מגרש מיני-פיץ, מגרש סלים - הורים וילדים, פינות ישיבה ומדשאות.

תחנת הרכבת לחיפה נמצאת במרחק הליכה מהבית כמו גם בתי ספר לכל קשת הגילאים, מרכזי קניות, קאנטרי-קלאב, מוסדות תרבות ופנאי. כל מה שצריכה המשפחה לחיים טובים.





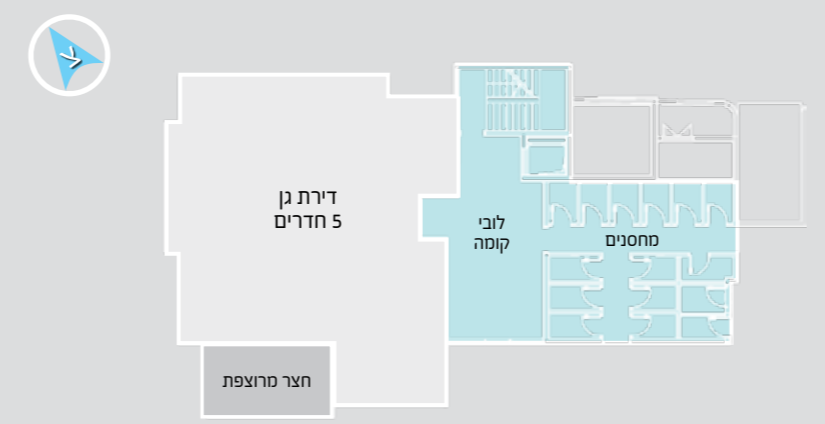
המיפרט

- ריצוף גרניט פורצלן 80x80 בכל הדירה
- לבחירה מהאריחים המוצעים
- הפעלה חשמלית בכל הדירה (למעט ממ"ד וחדרים רטובים)
- שפכטל אמריקאי בכל הבית
- רשתות בכל הדירה
- ניאגרות סמויות ואסלות תלויות
- אמבטיה אקרילית
- הכנה למיזוג בכל החדרים (פרט לממ"ד)
- כיור אקרילי/נירוסטה בהתקנה שטוחה
- ברזי פרח מיקס איכותיים בכל הדירה
- הכנה למדיח כלים
- מערכת אינטרקום
- חיבור תלת-פאזי
- מפסקים ושקעים יוקרתיים
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- דלת כניסה מהודרת
- דלתות פנים איכותיות
- מפסק מחליף ביחידת הורים
- מערכת סולרית לחימום המים עם גיבוי חשמלי
- חנייה פרטית ומחסן לכל דירה
- פיתוח סביבתי מושלם

פרויקט 'נויה' מזמין אתכם, משפחות איכותיות שאוהבות את החיים הטובים, לבחור את ביתכם הבא מבין מבחר דגמים נהדרים. תשומת הלב לפרטים הקטנים וראייה עתידנית של כל הנוחות בסביבה הביתית שלכן, הביאו אותנו לתכנון של דירות עשירי מפרט ומעודכנות במיוחד.



התמונות, ההדמיית והתוכניות הינן להמחשה בלבד

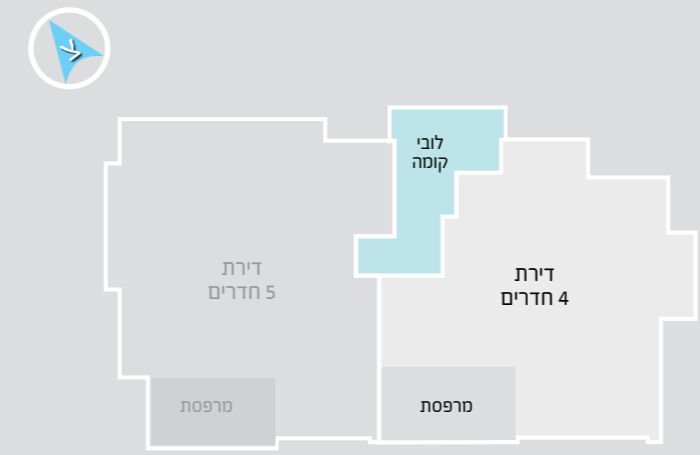


דירת גן 5 חדרים

שטח הדירה 136 מ"ר
 גינה פרטית 180 מ"ר
 כולל חצר מרוצפת



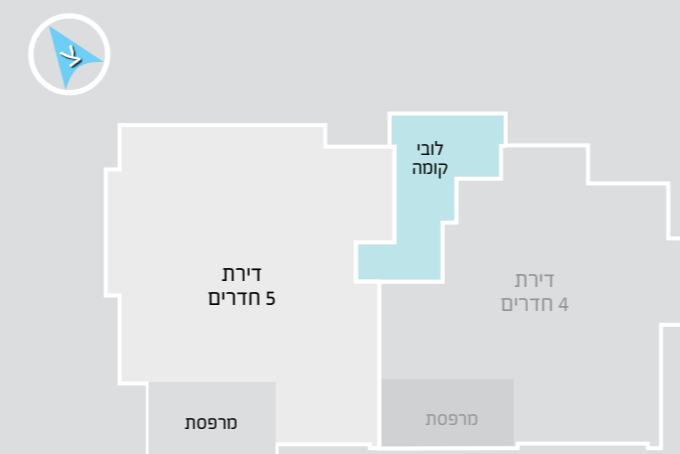
דירת 4 חדרים
דרום-מזרחית
קומות 1-7
 שטח דירה 115 מ"ר +
 מרפסת 16 מ"ר



התמונות, ההדמיות והתוכניות הינן להמחשה בלבד



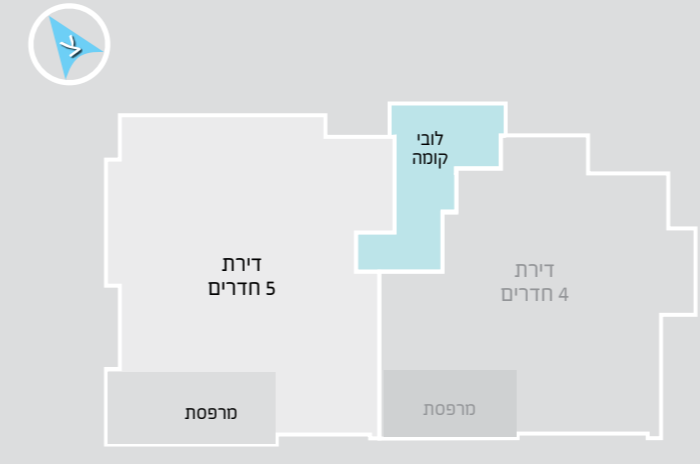
התמונות, ההדמיות והתוכניות הינן להמחשה בלבד



דירת 5 חדרים
צפון-מערבית
קומות 3-1
שטח דירה 136 מ"ר +
מרפסת 16.70 מ"ר



דירת 5 חדרים
צפון-מערבית
קומות 7-4
 שטח דירה 136 מ"ר +
 מרפסת 22 מ"ר



התמונות, ההדמיות והתוכניות הינן להמחשה בלבד



פנטהאוז 5 חדרים קומה 8

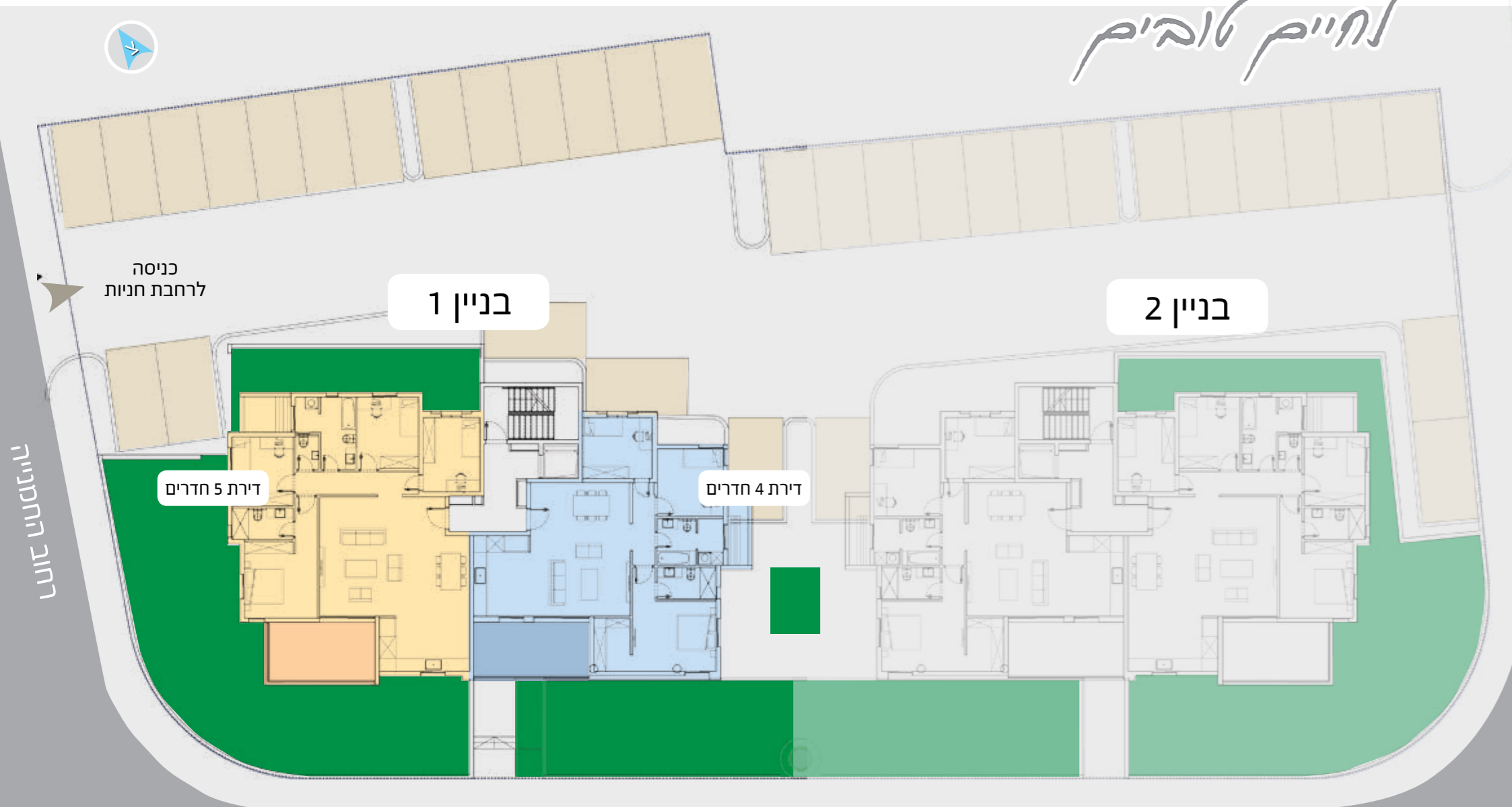
173 מ"ר + מרפסת 128 מ"ר



קומה טיפוסית

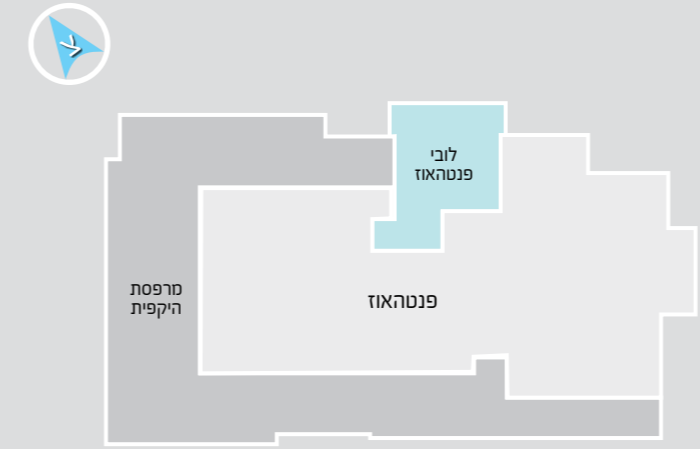


אחיים אובימ



רחוב אופק

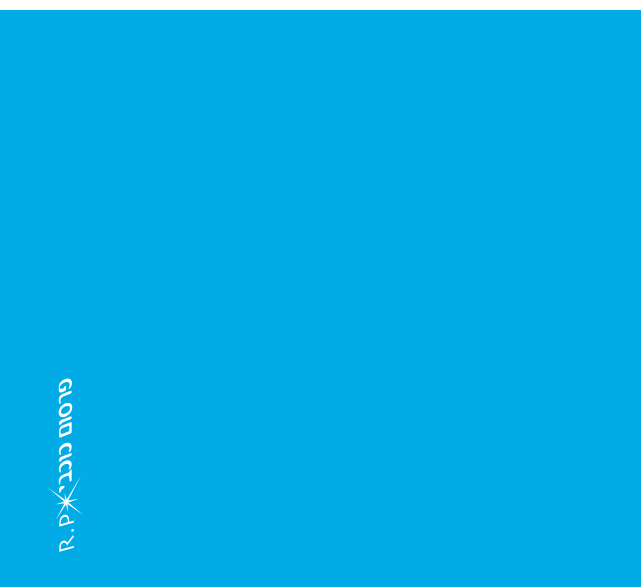
רחוב החורש



הפנטהאוז שלנו
משתרע על קומה שלמה, נוף
פנורמי מדהים לפארק ולעמק
לגור ברמה אחרת



חלל מרכזי פנטהאוז פרויקט 'נויה' - הדמייה



לפרטים 054-6727070 אביה חסון



קבוצת חסון

The bottom section of the advertisement is a solid blue bar. It contains the contact information 'לפרטים 054-6727070 אביה חסון' (For details 054-6727070 Avia Hasan) in white text. To the right is the logo for 'קבוצת חסון' (Kibutz Hasan), which consists of a stylized white 'A' shape with a triangle inside, and the text 'קבוצת חסון' below it.